

Leitbildbaustein 1: ZUKUNFTSTHEMEN			LEITBILD - ENTWURF	Leitbildbaustein 3: CHARAKTER - PROFILIDEE		
Zukunftsthema 1	Wohnen und Ortsentwicklung			Gemeinsam aktiv - als Gemeinschaft stark		
Zukunftsthema 2	Demographie, Ortsgemeinschaft und Freizeit			Stärken	Besonderheiten & Alleinstellungsmerkmale	Instrumente/ Maßnahmen
Zukunftsthema 3	Verkehr, Klima und Nachhaltigkeit			Viele/aktive Vereine	Erfolgreiche Sportler	Vereinsübergreifendes Logo
					Gesang	
Leitbildbaustein 2: ZIELE						
Wohnen und Ortsentwicklung						
Wohnraum für alle Generationen	Ortskern erhalten	Treffpunkte im öffentlichen Raum aufwerten				
Alternative Wohnformen fördern	Ortskern aufwerten			Geschichte	Ritter Hundt	Reframing: Fokus auf Geselligkeit, weniger auf den hohen Alkoholkonsum
						Ritter Hundts Tafelrunde
						Ritter-Hundt-Preis für den Gastgeber des Jahres
Demographie, Ortsgemeinschaft und Freizeit				Langer Stein	Sagen-Wettbewerb zur "Des Teufels Suppenschüssel"	
Infrastruktur anpassen	Begegnungsräume schaffen	Kommunikation stärken	Öffentlicher Raum	Mühlbachaue	Ornithologisches Programm	
Veranstaltungen fördern	Aktivitätenangebot ausbauen				Botanisches Programm	
Verkehr, Klima und Nachhaltigkeit						
Verkehrssicherheit erhöhen	Neue Mobilität prüfen und fördern	Klimaanpassung fördern				
Barrierefreiheit im Straßenraum erhöhen	Nachhaltige Energie nutzen	Ruhender Verkehr im Ortskern organisieren				

Maßnahmenprogramm			Durchführungskonzept					
Zukunftsthema	Leitprojekte	Maßnahmen	Priorität	Trägerschaft*			Durchführung	
			1-3	A	B	C	Zeithorizont	
Wohnen und Ortsentwicklung							Anmerkungen	
Wohnen und Ortsentwicklung	Wohnen	Leerstände reaktivieren, Umnutzung alter Geschäfte u. Scheunen ermöglichen	3			x	mittel- bis langfristig	Aufgabe der Eigentümer:innen  Die Gemeinde verfügt über keine eigene Baugrundstücke, diese befinden sich in Privathand. Ein Punktesystem zur Bauplatzvergabe ist somit nicht möglich.  Potenzial Pfarrgasse "Höfer"-Grundstück als Ergänzung zum bestehenden Seniorenheim "Römergarten Residenzen GmbH Haus Gabriel", ggf. Bildung von Baugemeinschaften
		Baulücken schließen	3			x		
		Punktesystem Bauplatzvergabe						
		Bezahlbarer Wohnraum	3		x			
		Seniorenwohnen	3		x			
		Mehrgenerationenwohnen	3		x			
		Betreutes Wohnen	3		x			
	Ortskern	Geschäfte/ Gastronomie unterstützen/ erhalten	2			x	mittel- bis langfristig	Problem Konkurrenz Supermärkte, Lädchen mangels Nachfrage/ Umsatzrückgang geschlossen. Nachfrage muss durch Bürger:innen gesteigert werden, um Geschäfte zu unterstützen.  Bebauungspläne zur Regelung der Gestaltung der Ortskerne bereits beschlossen, zurzeit in Umsetzung. Eine ergänzende Gestaltungs-/ Erhaltungssatzung für Um- und Neubauten wäre denkbar.  nach BauGB gesetzlich nicht möglich, da Auftrag der Innen- vor Außenentwicklung  Bsp. Bepflanzung Brunnenplatz Ober-Saulheim bereits geplant, aber kein Schatten vorhanden  Öffnung/ Umbau Toilette am Friedhof, ähnlich der Öffnung der Toilette der kath. Kirche zu Marktzeiten
		Gestaltungs-/ Erhaltungssatzung Ortskern	2	x				
		Nachverdichtung im Ortskern stoppen						
		Beschattung Ortskern	2		x			
		Öffentliches WC/ Nette Toilette	3		x			
	(Rad-)Tourismus	Attraktive Strecken herstellen	1		x		mittel- bis langfristig	Hiwweltour durch die Weinberge bereits in Planung (LEADER-Förderung), zurzeit in Antragstellung, zudem verbessertes Ortsbeschilderungssystem in Erarbeitung    Die Gemeinde kann aus haushaltsrechtlichen Gründen keine Immobilie vermarkten.  Aufgabe der Gewerbetreibenden    Arbeitsgruppe Ortskernentwicklung: Leuchtturmprojekt "Wein-Lounge" am Stellwerk Bahnhof Saulheim
		Rundwege mit Beschilderung/ Kooperation Landwirtschaft	1		x			
		Beschilderung wichtiger Einrichtungen	1		x			
		Wohnmobilstellplätze Gemeinde/Winzer	3		x			
		Gastronomie ausbauen, Filetimmoblie vermarkten						
		Mehr Gästebetten	3			x		
		Werbe-Kooperation mit anderen Gemeinden	2	x				
Trinkwasserbrunnen o. Auffüllstation Geschäfte (Refill)		2		x				
Gastro-/Hotel-Konzept		2	x					

Erläuterungen: \*A= Verwaltungsprojekt; B\*= Verwaltungsprojekt mit Mitwirkungsmöglichkeit der Bürger\*innen; C= Bürger\*innenprojekt

Maßnahmenprogramm			Durchführungskonzept						
Zukunftsthema	Leitprojekte	Maßnahmen	Priorität	Trägerschaft*			Durchführung		
			1-3	A	B	C	Zeithorizont		
<b>Demographie, Orts-gemeinschaft und Freizeit</b>							<b>Anmerkungen</b>		
	Bildung & Gesundheit	Ärztehaus	3	x			kurz- bis mittelfristig	Schulausbau ist bereits in Planung	
		Schule erweitern	2	x				Neubau Kindergarten in der Schillerstraße in Planung, Erweiterung der bestehenden KiTas bereits durch Container als Übergangslösung, Anbauten z.T. schon in Arbeit	
		Kindergarten erweitern	1	x				nicht im Verantwortungsbereich der Ortsgemeinde, unwahrscheinlich aufgrund geringer Gemeindegröße	
		Weiterführende Schule bauen							
	Sport (Aufwertung Mühlbachau/ Sportstätten)	Pavillon inkl. Infrastruktur						mittel- bis langfristig	FSV-Pavillon/Verkaufsbude bei den Sportstätten vorhanden, ein Pavillon in der Mühlbachau ist aufgrund des Renaturierungsgebiets nicht möglich
			Renovierung Stadion	3			x		eine Renovierung durch die Gemeinde ist nicht leistbar, niederschwellige Verbesserungen in Form von Eigenleistungen durch die Bürger:innen sind jedoch denkbar
			Überdachung Tribüne	3			x		Die Umsetzung durch eine Arbeitsgruppe ist denkbar. Die Gemeinde bietet der AG, die sich mit dieser Maßnahme beschäftigen will ihre Hilfe an.
			Beschattung Bouleplätze mit Wildem Wein	2		x			
	Sport (Neue Sportstätten)	Skaterpark		1		x		mittel- bis langfristig	Ein Skaterpark ist bereits am Parkplatz neben der Feuerwehr angedacht und in Planung. Übergangsweise sind zurzeit Rampen am Bürgerhaus aufgestellt.
			Dirtbike- oder MTB-Strecke	3		x			Sowohl für die Dirtbike-Strecke als auch ein Beachvolleyballfeld müssen zunächst geeignete Flächen gefunden werden.
			Beachvolleyballfeld	3		x			Saulheim verfügt bereits über drei Sporthallen, eine weitere ist nicht in Planung.
			Kleine Sporthalle						
	Veranstaltungen	Events zur Belebung der Plätze		2			x	mittel- bis langfristig	bspw. Musik-Events "Saulheim lebt auf seinen Plätzen", Wanderndes Marktfrühstück wiederbeleben, Kunsthandwerke
			Festival auf altem Sportplatz	3		x			Bsp. mit "DJ Big Tim"
			POPup-Begegnungsräume	3			x		
			Kulturveranstaltungen bei den Winzern	3			x		
			Aufwertung After-Work	2			x		Vielfalt der Angebote, einheitliche Gestaltung, Aufgabe der Betreiber:innen
			Marktkonzept überarbeiten	3		x			Problem: mangelnde Nachfrage
			Graffitiwettbewerb gepl. Lärmschutzwand am Neubaugebiet	2		x			Die Lärmschutzwand wird vss. mit Photovoltaik ausgestattet sein, was einen Graffitiwettbewerb an dieser Stelle ausschließt. An anderer Stelle im Gemeindegebiet ist dies jedoch denkbar.
Kommunikation	Vernetzung/Stärkung Vereine		2			x		bereits in Planung	
		Bessere Kommunikation durch die Politik	1	x				Bessere Kommunikation in Zukunft vorgesehen, bspw. durch eine App und verbessertes Equipment für hybride Rattsitzungen	
		Bessere Kommunikation Nutzung Bürgerhaus	1	x					

Erläuterungen: \*A= Verwaltungsprojekt; B\*= Verwaltungsprojekt mit Mitwirkungsmöglichkeit der Bürger\*innen; C= Bürger\*innenprojekt

		Kummerkasten am Rathaus	2		x		kurz- bis mittelfristig	
		Veranstaltungskalender, auch digital	1		x			mit Terminen der Vereine als Werbung, dazu gab es in der Vergangenheit bereits einen Versuch, das Angebot wurde von den Vereinen jedoch kaum angenommen
		Hinweis auf anstehende Veranstaltungen am Ortseingang	2		x			
		Zugezogene besser integrieren	1			x		

Maßnahmenprogramm			Durchführungskonzept					
Zukunftsthema	Leitprojekte	Maßnahmen	Priorität	Trägerschaft*			Durchführung	
Demographie, Orts- gemeinschaft und Freizeit			1-3	A	B	C	Zeithorizont	
							Anmerkungen	
	Begegnungsräume (Aufwertung bestehende Begegnungsräume)	(Spiel-)Plätze aufwerten	2		x		kurz- bis mittelfristig	Bsp. Mit Themen- oder Ortsbezug  Bsp. Gründung Förderverein, Erhalt durch Spenden, Zusammenarbeit der Vereine, LEADER-Förderung Gemeindekonzept zum Umbau bereits vorhanden. Renovierungen haben bereits gestartet.
		Umgestaltung Nachbarschaftsspielplatz	2		x			
		Zukunft Sängerkirche sichern	1			x		
		Alte Schule/ DRK Nutzungskonzept	1		x			
		Jugendhaus besser pflegen	2			x		
	Begegnungsräume (Ergänzung neue Begegnungsräume)	Neuer Standort "Fisch trifft Wein"	1		x		mittel- bis langfristig	Ansprache der Betreiber   Bsp. Für Kerwe Bsp. Lagerschuppen Bahnhof als Treffpunkt oder in Nähe der Kläranlage (Bikerwiese), Alter Sportplatz Ober-Saulheim  Wird zurzeit in der Gemeinde beraten. Bsp. Auf dem Gemeindegrundstück an den Bienengärten (Wasser vorhanden, aber Wasserqualität zu prüfen)  Schuhmacherhaus ist aktuell vermietet ggf. im Rahmen der Hiwweltour geplant (Startpunkt, Ausschank)
		Erhalt/Ausbau Bienengärten						
		Stadtplan für Kinder/Orte für Kinder	2			x		
		Parkplatz "Neue Pforte" nutzen	3		x			
		Treffpunkt für Jugendliche außerhalb	2		x			
		Grillplatz am Sportplatz	3		x			
		Spielplatz für das Baugebiet oberhalb Bahn	3	x				
		Wasserspielplatz	2	x				
		Umzäunte Hundewiese	2		x			
		Leerstehende Scheune oder Altes Schuhmacherhaus als Markthalle						
Traföhäuschen bespielen	2		x					

Maßnahmenprogramm			Durchführungskonzept					
Zukunftsthema	Leitprojekte	Maßnahmen	Priorität	Trägerschaft*			Durchführung	
Verkehr, Klima und Nachhaltigkeit	Radverkehr	Fahrradstraßen	3	x			mittel- bis langfristig	Westring - Goldberg - In d. Siedlung - Schillerstraße - Mainzer Str. - Ostring - Auf dem Gewölb - Am Eisenborn - Bachgasse - Talweg - Westring
		Sichere/ sanierte Radwege, auch abseits der Hauptverkehrsstraßen	3		x			
		Verkehrsspiegel Weedegasse	2	x				
		Abstellmöglichkeiten	2		x			
		Fahrradreparatur-Station	3			x		
		Radboxen Bahnhof	2		x			
	Parkraumkonzept	Radwegparken zwischen 20 und 8 Uhr						rechtl. nicht möglich
		Ruhenden Verkehr organisieren/ überwachen und Parkplätze ausbauen	2	x			mittel- bis langfristig	Parkplatz Weedegasse/Dr. Harth verbinden
		Kostenpfl. Anwohnerparken	3	x				
		Kostenpfl. Kurzzeitparken	3	x				
	Garagenpflicht					Betriebsvorschriften nach Garagenverordnung RLP, aber Verantwortungsbereich Ordnungsamt VG Wörrstadt, Alternative: Ansprache der Eigentümer:innen		
	Autoverkehr	Straßensanierung	2		x		mittel- bis langfristig	ist bereits in Planung über wiederkehrende Ausbaubeiträge
		Einbahnstraßen/innerörtliche Umgehungen einrichten						dazu Uneinigkeit/ geteilte Meinungen in der Arbeitsgruppe Verkehr und Fahrrad
		Verkehrskonzept (Entlastung, Verkehrssicherheit)	2		x			Dazu bereits Diskussionen in der Arbeitsgruppe Verkehr und Fahrrad, ein Gutachter sollte nach Ansicht der Teilnehmenden bestellt werden (insb. Überprüfung der schmale Gehwege)
		Verkehrsberuhigung / Initiative Tempo 30	2		x			
		Kontrolle fließender Verkehr	2	x				
		Gestaltung des Kreisels	2		x			Dazu bereits Diskussion im Bürgerausschuss, Bepflanzung bspw. mit Weinreben
		Kiss and Go-Zone vor Schule/ Kindergarten	2	x				ist bereits in Planung
		Durchfahrtsverbot LKW Obersaulheim						nicht im Verantwortungsbereich der Ortsgemeinde, Kontakt LBM
		Ortsumgehung Nordspange	3	x				Verkehrsgutachten beauftragt
Sichere Straßen	2		x		insb. Ostring, Weedegasse, Betonweg, Post			
Fußverkehr	Sichere Fuß-/Schulwege	2		x		mittel- bis langfristig	insb. Mainzer Str., dazu Schulwegebefragung	
	Barrierefreier Friedhof	3	x					
	Fußwege auf Privatgrund freihalten	2			x		insb. Mainzer Str., Pfeilergasse	
	Beleuchtung Mühlbachaue/Bachweg						Eine Beleuchtung der Mühlbachaue ist aufgrund des Renaturierungsgebiets nicht möglich.	
	Angsträum Bahnhof beseitigen	2		x				

Erläuterungen: \*A= Verwaltungsprojekt; B\*= Verwaltungsprojekt mit Mitwirkungsmöglichkeit der Bürger\*innen; C= Bürger\*innenprojekt

	Querungsmöglichkeiten/ Zebrastrreifen	3	x			
--	--	---	---	--	--	--

Maßnahmenprogramm			Durchführungskonzept							
Zukunftsthema	Leitprojekte	Maßnahmen	Priorität	Trägerschaft*			Durchführung			
			1-3	A	B	C	Zeithorizont			
							Anmerkungen			
Verkehr, Klima und Nachhaltigkeit	Neue Mobilität	Lastenrad-Sharing	2			x	kurz- bis mittelfristig	Zeithorizont		
		Carsharing	1		x				Anmerkungen	
		Mitfahrparkplatz zum Bahnhof	2		x					bereits in Umsetzung, Privat organisiert oder in Verantwortung der
		Direktverbindung nach FFM ausbauen								nicht im Verantwortungsbereich der Ortsgemeinde, Kontakt RNN
		Busverbindung nach Mainz								
		Busse an Zugtaktung anpassen								
		Bahnhof Ober-Saulheim (2 Gleise)	3	x						in Planung
		Mitfahrerbänke bewerben	1			x				
		Bürgerbus Ehrenamt ausbauen feste Zeiten/Anmeldung	2			x				
		E-Lade-Infrastruktur	1	x						Elektrofahrzeug am Bürgerhaus zum Leihen über gemeinnützige Gesellschaft in Planung
	Grün	Erholungsräume schaffen (freie Fläche im Ortskern)	2		x		kurz- bis mittelfristig	Anmerkungen		
		Leere Grünflächen mit KITA bespielen	2			x			Bsp. Gemeinschaftsgarten an den Bienengärten wiederbeleben (dazu bereits Ideen der Arbeitsgruppe Freizeit vorhanden) oder ggf. Grundstück in der Kleingartenanlage nutzen	
		Gemeinschaftsgarten, Urban Gardening	1			x				
		Essbare Stadt (Kooperation mit EDEKA)	2		x					
		Verbot Schottergärten	2	x						
		Baumscheiben bepflanzen (Neubaugebiet)	1		x					
		Klimagerechte Bäume	2		x					
		Baumsammelbestellung für private Gärten	2			x				
		Bäume vor die geplante Lärmschutzwand	2	x						
		Renaturierung Bach ab Eisdiele	3	x						
Maßnahme gegen Krähen-Problematik	2		x							



Maßnahmenprogramm			Durchführungskonzept						
Zukunftsthema	Leitprojekte	Maßnahmen	Priorität	Trägerschaft*			Durchführung		
Verkehr, Klima und Nachhaltigkeit			1-3	A	B	C	Zeithorizont		
	Katastrophenschutz	Oberflächenentwässerung sicherstellen	2		x		kurz- bis mittelfristig	Anmerkungen	
		Hochwasserschutz/ Schutz gegen Starkregen	1			x			Aufgabe der Grundstückseigentümer:innen, abhängig von der Maßnahme
		Standicherheit Bäume prüfen	1	x					
	Nachhaltigkeit	LED-Straßenlaternen	3	x			mittel- bis langfristig		
		Windräder/PV öfftl. Gebäude	2	x					
		Bürger:innen-Energiengenossenschaft	3			x			
Solidarische Landwirtschaft		3			x				

Erläuterungen: \*A= Verwaltungsprojekt; B\*= Verwaltungsprojekt mit Mitwirkungsmöglichkeit der Bürger\*innen; C= Bürger\*innenprojekt

\*Vorschläge stadtimpuls